

UBND TỈNH HẢI DƯƠNG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-VPĐK
V/v đơn độc triển khai, rà soát cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị
trên địa bàn tỉnh Hải Dương

Hải Dương, ngày tháng 9 năm 2024

Kính gửi:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng đất xây dựng trụ sở cơ quan, xây dựng công trình sự nghiệp trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Hải Dương tại công văn số 2391/UBND-VP ngày 24/6/2024 về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (*Giấy chứng nhận*) cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh, ngày 12/7/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 1906/STNMT-VPĐKĐĐ đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố lập danh sách các tổ chức, đơn vị đang sử dụng đất xây dựng trụ sở cơ quan, xây dựng công trình sự nghiệp trên địa bàn quản lý gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 31/7/2024.

Tuy nhiên, đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường mới nhận được báo cáo của các đơn vị gồm: Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND huyện Thanh Hà, Đài phát thanh và Truyền hình, Liên đoàn Lao động tỉnh, Hội chữ thập đỏ tỉnh, Hội khuyến học, Trường Đại học Hải Dương.

Hiện nay, Luật Đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn đã có hiệu lực thi hành. Để đẩy nhanh việc cấp Giấy chứng nhận cho các tổ chức, đơn vị đang sử dụng đất xây dựng trụ sở cơ quan, xây dựng công trình sự nghiệp trên địa bàn tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Đề nghị các đơn vị tiếp tục quan tâm, chỉ đạo rà soát và thực hiện theo nội dung công văn số 1096/STNMT-VPĐK ngày 12/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc “*triển khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh Hải Dương*”; tổng hợp kết quả thực hiện gửi về Văn phòng đăng ký đất đai **trước ngày 01/10/2024**.

Trường hợp trong quá trình rà soát, thực hiện có vướng mắc đề nghị thông tin kịp thời gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn và tổng hợp, báo cáo đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét chỉ đạo tháo gỡ.

2. Đối với các đơn vị đã thực hiện rà soát hiện trạng sử dụng đất đề nghị liên hệ và cung cấp tài liệu, hồ sơ về đất đai hiện có cho Văn phòng đăng ký đất đai để được hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận theo quy định tại khoản 2 Điều 28, Điều 32 và Điều 36 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về “*điều tra cơ bản đất đai; đăng ký,*

cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai”.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố; các cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng đất trên địa bàn tỉnh quan tâm, phối hợp thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Các PGĐ Sở;
- Trung tâm CNTT (đăng website);
- Lưu: VT, VPĐK (P.Nga).

GIÁM ĐỐC

Dương Văn Xuyên